

prot. 38282 del 22/9/2017



MONTEROTONDO
GRUPPO
CONSILIARE

Al Presidente del Consiglio Ruggero Ruggeri

Al sindaco di Monterotondo dr. Mauro Alessandri

INTERROGAZIONE CON RISPOSTA ORALE

Oggetto : centro servizi intercomunale

PREMESSO CHE

- In data 14/01/2000 la Giunta comunale ha approvato il progetto per la realizzazione del Centro servizi intercomunale nella zona industriale di Monterotondo di Lire 6.600.000.000 appaltato poi al netto di ribasso per € 2.231.000,00 circa;
- A gennaio 2012 (12 anni dopo la consegna) i lavori previsti da contratto erano ultimati all'85% circa;
- Da gennaio 2012 ad oggi i lavori del centro servizi sono rimasti fermi;

CONSIDERATO CHE

- In data 13/01/2017 il Gruppo Consiliare del Movimento 5 Stelle ha presentato un'interrogazione al Sindaco Mauro Alessandri inerente la realizzazione dell'Opera Pubblica "Centro Servizi Intercomunale" evidenziando in particolare come con un minimo di vigilanza e senza errori di progettazione l'Opera sarebbe terminata nei tempi previsti dal contratto e con circa € 1.600.000,00 in più nelle casse comunali;
- In data 14/02/2017 durante il Consiglio Comunale il Sindaco, condividendo i contenuti dell'interrogazione, in risposta alla suindicata interrogazione ha posto come giustificazione al mancato completamento dell'opera il fatto che la Regione non avesse completato l'erogazione dei fondi destinati all'opera. Il Sindaco, nella stessa seduta, ha comunicato che avrebbe effettuato i dovuti accertamenti per individuare eventuali responsabilità e che comunque erano già in corso le attività necessarie a definire i lavori di completamento dell'opera e chiederne il finanziamento alla Regione;



MONTEROTONDO
GRUPPO
CONSILIARE

- In data 20/04/2017 con Prot. 15641 il Comune ha inviato al Comitato Tecnico Regionale il Progetto per il completamento del Centro Servizi;
- In data 11/05/2017 con determina n. 642 il dirigente Luca Lozzi ha appaltato con affidamento diretto al per. ind Massimo Savi la progettazione esecutiva dell'impianto di climatizzazione, riscaldamento e termoventilazione del Centro servizi per un importo di euro 5.000,00 oltre IVA ed oneri previdenziali;
- in data 11/05/2017 con determina n. 643 il dirigente Luca Lozzi ha appaltato con affidamento diretto all' arch. Roberto Pucello il progetto antincendio per la predisposizione della SCIA da presentare al Comando dei Vigili del Fuoco di Roma ai sensi del DPR 151/11 ad un importo di euro 7.500,00 oltre IVA ed oneri previdenziali;
- in data 11/05/2017 con determina n. 644 il dirigente Luca Lozzi ha appaltato con affidamento diretto al per. ind. Giancarlo Giordano il progetto elettrico del centro servizi ad un importo di euro 6.800,00 oltre IVA ed oneri previdenziali;
- In data 06/06/2017 con determina n. 859 il dirigente Luca Lozzi ha incaricato l'Arch Francesca Dandolo , dipendente del Comune , ad effettuare la Verifica del Progetto Esecutivo ai sensi dell'art 26 del D. Lgs. 50 del 18/04/2016;
- In data 07/06/2017 con Determina Dirigenziale n. 860 è stato approvato l'atto unico di collaudo ai sensi dell'art.108 comma 7 del D. Lgs 50/2016 redatto dal Geom. Amarando Sestili;
- In data 08/06/2017 con delibera n° 112, la Giunta Comunale ha approvato il Progetto Esecutivo per i lavori di completamento del Centro servizi Comunale in zona industriale;
- In data 07/07/2017 con verbale 1199 il Comitato Regionale dei LL.PP. ha invitato il Sindaco a ritirare il progetto per rielaborarlo;
- In data 14/07/2017 la Giunta con delibera n° 153 ha revocato la precedente delibera del 08/07/2017 n°112 relativa all'approvazione del Progetto Esecutivo;
- in data 01/08/2017 con Determina n° 1171 il dirigente Luca Lozzi ha dato avvio alla ricerca mediante affidamento diretto del nuovo progettista delle opere di completamento del centro Servizi;



MONTEROTONDO
GRUPPO
CONSILIARE

IL GRUPPO CONSILIARE DEL MOVIMENTO 5 STELLE

CHIEDE AL SINDACO

- Come può imputare il mancato completamento dell'opera alla mancanza dei finanziamenti erogati dalla Regione Lazio quando la stessa aveva erogato al Comune di Monterotondo circa € 2.500.000,00 ? (**cifra ben superiore all'importo del contratto originario dei lavori pari ad € 2.231.000,00**)

Infatti :

1. la Regione ha erogato con Determina del 01/03/2000 n. 0052/B euro **309.874,14**
2. la Regione ha erogato con Determina del 21/11/2000 n. 0299/B euro **1.209.691,83**
3. la Regione ha erogato con Determina del 25/05/2010 n.C1198 euro **959.427,14**

- Perché se per risolvere errori e mancanze progettuali relativi all'appalto posto a base di gara, è stato necessario approvare diverse Varianti con notevole aumento di spesa , *ha permesso che il progetto di completamento fosse redatto dallo stesso progettista che aveva redatto il progetto originario? Secondo quali criteri è stata fatta questa scelta ?*

- Perché , se già nel 2014 il Sindaco sapeva dell'esistenza di un procedimento di fallimento dell'impresa esecutrice dei lavori non ha provveduto a *bandire una nuova gara senza aspettare ulteriori 3 anni ?*

- Perché nonostante il progetto sia stato affidato (e quindi dobbiamo ritenere pagato) all'arch. Caruso , i progetti specialistici degli impianti di climatizzazione, antincendio ed elettrico sono stati affidati separatamente e fatti poi confluire nello stesso progetto ? Non si poteva procedere all'affidamento di un unico progetto? Forse si sarebbe superata la soglia dei 40.000,00 € ammissibile per l'affidamento diretto?

- Perché a seguito della richiesta agli atti effettuata via pec il 18/07/2017 non sono stati consegnati i pareri preventivi (paesaggistica, ARDIS, antincendio etc) propedeutici all'approvazione del progetto esecutivo? Non erano forse necessari?

- Perché non è stato consegnato il rapporto di verifica dell'arch. Dandolo?



MONTEROTONDO
GRUPPO
CONSILIARE

- Com'è possibile che l'incarico per la verifica del progetto (ai sensi del art 26 del DLgs 50 del 18/04/2016) all'arch. Dandolo sia stato affidato in data 06/06/2017 e sia stato completato in 48 ore , prima che la giunta lo approvasse nella seduta dell' 08/06/2017 *E dov'è la Validazione ai sensi di Legge del Responsabile del Procedimento?*
- Perché , se nel verbale di collaudo il geometra Amarando Sestili ha dichiarato l'opera non collaudabile in quanto *"l'importo dei lavori eseguiti risulta inferiore a quello effettivamente liquidato negli stati d'avanzamento dei lavori"*, il Dirigente ha approvato il collaudo dell'opera?
- quali sono i motivi per i quali in data 07/07/2017 il Comitato dei LL.PP della Regione Lazio ha comunicato al Sindaco di ritirare il progetto già approvato dalla giunta comunale in data 08/06/2017 e costato alla cittadinanza di Monterotondo circa 50.000 euro (tra incarichi a progettisti e impiego del personale comunale) ?;
- è vero che *il Comune ha inviato alla Regione Lazio , in data 20/04/17 (quindi ben due mesi prima dell'approvazione in Giunta) un progetto Esecutivo senza che fossero stati redatti gli elaborati degli impianti, la Verifica ai sensi di Legge , la Validazione del RUP e l'Approvazione della Giunta comunale?*

Dopo l'interrogazione del 13 gennaio 2017 , nella quale il Sindaco aveva garantito maggior controllo e dedizione nella gestione del completamento dell'opera , non si può non constatare che il miglioramento promesso dal Sindaco non ci sia stato e che addirittura a distanza di 7 mesi dall'interrogazione del Movimento 5 stelle nulla è cambiato **se non il fatto di aver perso ulteriori 50.000 euro e un anno di tempo prezioso**

Per il gruppo consiliare del Movimento 5 stelle

Consigliere Antonella Carosi